

บทที่ 5

บทที่ 5

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการ

โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี) ตั้งอยู่ ถนนเทพฤช 42 บ้านเลขที่ 99/335 หมู่ ที่ 14 ตำบล คลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี โดยเป็นโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมประเภทอาคารชุด ประกอบไปด้วยอาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 9 อาคาร มีที่ อังสุรวมทั้งสิ้น 2,828 ไร่ หังพื้นที่โครงการ 17-0-13.5 ไร่ หรือ 27,254 ตารางเมตร

หังนี้ โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ฯ เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการของส่วนราชการรัฐวิสาหกิจ หรือเอกชน ซึ่งต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการระเบียบปฏิบัติ และแนวทางการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาประกอบการดำเนินการ

โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี) ได้ดำเนินการศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและ แผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และได้รับความเห็นชอบในรายงานฯ จากคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ในตามหนังสือเลขที่ ทส 1009.5/4269 ลงวันที่ 7 เมษายน 2559

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี)
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม – ธันวาคม 2567

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุดโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี) ได้ ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดาเนินการระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนี้

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดาเนินการโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี)ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีความตระหนักถึงความสำคัญและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดาเนินกิจการของโครงการ จึงจะเร่งดาเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนและต่อเนื่อง เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์สำหรับโครงการและผู้พักอาศัยตามที่กำหนดต่อไป

5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดาเนินการโครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2566

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าโครงการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีความตระหนักถึงความสำคัญและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้น

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไดมอนด์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี)
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567

จากการดำเนินการของโครงการ ซึ่งจะเร่งดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ครบถ้วนและ
ต่อเนื่อง เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพและประโยชน์สำหรับโครงการและผู้พักอาศัยตามที่กำหนดต่อไป

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ ผล
ระ ทบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไคมอนส์ นวนคร-ตลาดไท (อาคาร บี)
ระยะดาเนินการ : กรกฎาคม - ธันวาคม 2567
